

随 時 監 理

令和 8 年度

仕 様 書

(随時監理用)

委託業務名：R 8 営繕 家畜防疫資材倉庫 石・石井 新築監理業務

徳島県県土整備部営繕課

仕様書（随時監理用）

1 総則

- (1) 受託者（以下「乙」という。）は、設計図書（図面、工事仕様書等（閲覧補足説明書及び同書に対する質問回答書を含む、以下同じ。）をいう。以下同じ。）、工事請負契約書及び関係法令の内容について熟知の上、工事現場の状況に精通し、工事が完全に施工されるよう公正な立場に立って、かつ責任をもって以下の監理業務を行うものとする。
- (2) 委託者（以下「甲」という。）は、対象工事の監督員業務のうち、本仕様書で定める業務について乙に委託する。
- (3) 乙は、本業務を履行するにあたり業務担当技術者を定めるものとする。また、乙は業務担当技術者の中から監督員の業務を分担する者を定め甲に通知し、その承諾を得るものとする。
- (4) 乙は工事監理にあたり、設計、施工内容上疑義が生じた場合は、直に県の監督員（以下「県監督員」という。）に通知し、県監督員及び県が必要と認めて派遣する設計者と協議のうえ、適切に監理を行うものとする。
- (5) その他、この仕様書に定める業務の処理に関して疑義が生じた場合は、速やかに甲乙協議して定めるものとする。

2 業務概要

- (1) 委託業務名 R 8 営繕 家畜防疫資材倉庫 石・石井 新築監理業務
- (2) 業務箇所 名西郡石井町石井
- (3) 履行期間 契約書による。
- (4) 業務対象工事

本業務の対象となる工事（以下「対象工事」という。）は、下記のとおりとする。

工 事 名	工 期	設計金額(千円)	備 考
R 8 営繕 家畜防疫資材倉庫 石・石井 新築工事建築（着指）（担）	契約締結から令和9年7月31日まで	約 213,000 千円	
R 8 営繕 家畜防疫資材倉庫 石・石井 新築工事電気（着指）（担）			
R 8 営繕 家畜防疫資材倉庫 石・石井 外構工事	契約締結から令和9年8月15日まで	約 25,000 千円	
R 8 営繕 家畜防疫資材倉庫 石・石井 舗装工事			

3 業務内容

(1) 設計監理業務

- ア 設計意図を工事請負業者に正確に伝えるために必要な打合せ及び図面等の作成
- イ 設計図書に基づいて工事受注者が作成する各種施工図、模型、材料、仕上げ見本及び機器製作図の検討及び承諾
- ウ 設計変更が生じた場合の、県監督員等との協議並びに設計変更図書の作成及び工事費の積算
なお、変更設計書については、営繕積算システムR I B C 2データで提出すること。

(2) 現場監理業務

- ア 設計図書に基づく工程の管理、立会い、工事施工状況の検査及び工事材料の試験若しくは検査
- イ 契約の履行に関し、県監督員が工事受注者に対して行う指示、承諾又は協議についての事前の検討
- ウ 工事に関連する関係諸機関との協議
- エ 関連する2以上の工事における工程等の調整
- オ 県監督員と工事受注者及び関係機関等との連絡
- カ 工事の内容に変更等の必要があると認められた場合、その理由及び事項の報告
- キ 対象工事の竣工検査及び部分払い検査に対する協力
- ク 契約図書に基づき、工事受注者から県監督員に提出される書類等の整理
- ケ 工事に関する官公署への提出書類等の作成
- コ 定例会、県監督員及び関係者との協議等の議事録の作成
- サ 現場定例会議への参加と会議の進行に係る業務（管理技術者：1回/月、主任担当技術者：毎回）

4 業務担当技術者の種別及び資格等

業務担当技術者は次のとおりとする。

(1) 管理技術者（1名以上）

管理技術者は、一級建築士の資格を有し、かつ対象工事全般についてその設計図書を掌握し、工事の施工監理について高度の技術・経験及び能力を有するものとする。

(2) 主任担当技術者（建築担当技術者、設備担当技術者 各1名以上 ただし、上記（1）以外の者とする）

主任担当技術者は、工事について、その設計意図を十分に理解し、設計内容に精通すると共に、工事の施工監理について相当の経験と能力を有するもので、大学卒業後5年以上又はそれと同等の経験を有するものとする。

5 業務の処理要領

(1) 甲は県監督員を定め乙に通知する。

(2) 甲は対象工事について、工事請負契約の締結又は変更を行った場合、若しくは工事受注者に対して、この業務に関する内容の指示を与えたときは、遅滞なく乙にその内容を通知するものとする。

なお、工事受注者に対する設計変更指示は、甲のみが行い、乙が行うことはできない。

(3) 乙は、業務の経緯及び履行状況が確認できるように、必要な図書及び記録を整理し、県監督員の指示により直ちに提出するものとする。

(4) 乙は、業務を処理した場合は、その都度、その概要を文書により県監督員に報告するものとする。

(5) 乙の担当職員と県監督員の上記以外の処理業務については、別表「工事監理業務一覧表」によるものとする。また、当該業務の処理方法は、別に定める「工事監理業務処理要領表」を参考にする。

なお、別表に定めのない事項については、甲乙協議のうえ実施するものとする。

(6) 乙は、甲に下記の書類を提出するものとする。

なお、様式については甲の指示によるものとする。

※休日等とは、土曜日、日曜日、祝日等（行政機関の休日に関する法律（昭和 63 年法律第 91 号）第 1 条に規定する行政機関の休日のことをいう。

ア 契約締結後 14 日（休日等を除く）以内

- ・業務計画書

イ 各月末(翌月の 10 日までに提出)

- ・工事監理状況報告書

ウ 部分引渡し時

- ・委託業務部分引渡しに係る検査請求書
- ・工事進行写真、監理日誌、打合せ簿及び各種記録簿

エ 完了時

- ・委託業務完了検査請求書
- ・工事竣工及び完了写真、監理日誌、打合せ簿及び各種記録簿

オ 随時

- ・別表「工事監理業務一覧表」で定められた報告書類
- ・議事録
- ・その他必要な書類

6 貸与品

(1) 対象工事の設計図書に定められた監督員事務所及びその備品のうち、県監督員の指定するものは、この業務に関し無償で使うことができる。これらの貸与品は、善良な管理者の注意をもって使わなければならない。

(2) この業務を行うにあたり必要な業務資料は、発注者から貸与又は閲覧することができる。貸与されたものは業務完了時に、速やかに返却するものとする。

(3) 受注者は、本業務に関して発注者から貸与された情報その他知り得た情報を業務計画書の業務担当者に記載される者及び再委託先以外には秘密とし、また、当該業務の遂行以外の目的に使用してはならない。

(4) 受注者は、当該業務に関して発注者から貸与された情報その他知り得た情報を当該業務の終了後においても第三者に漏らしてはならない。

(5) 取り扱う情報は、アクセス制限、パスワード管理等により適切に管理するとともに、当該業務のみに使用し、他の目的には使用しないこと。また、発注者の許可なく複製・転送等しないこと。

(6) 受注者は、当該業務完了時に、業務の実施に必要な貸与資料（書面、電子媒体）について、発注者への返却若しくは消去又は破棄を確実に行うこと。

(7) 受注者は、当該業務の遂行において発注者から貸与された情報その他知り得た情報の外部への漏洩若しくは目的外利用が認められ又はそのおそれがある場合には、これをすみやかに発注者に報告するものとする。

7 その他

(1) 年度末及び部分引渡し時には、工事の出来高に応じ、各年度の契約額の範囲内で部分引渡しに係る業務委託料の支払いをすることができる。

- (2) 工事の出来高については、令和8年度：約50%、令和9年度：約50%である。
- (3) 追加設計変更が生じた場合は、営繕課が定める監理委託料変更算定基準により委託料の変更を行う。
ただし、設計に契約不適合がある場合は除く。（契約不適合がある場合は当初設計受託者が設計変更を行う）
- (4) 工事完了通知、特定工程工事完了修了通知等の計画通知に関連する検査に係る手数料は委託料に含んでいる。
- (5) 受注者は、設計業務等の適正な実施のために必要な技術的能力の向上、情報通信技術を活用した設計業務等の実施の効率化等による生産性の向上並びに技術者の育成及び確保並びにこれらの者に係る賃金、労働時間その他の労働条件、安全衛生その他の労働環境の改善に努めなければならない。

別 表

工 事 監 理 業 務 一 覧 表

処 理 区 分 業 務 事 項	業 務 担 当 技 術 者								県 監 督 員					備 考
	立 会	指 示	承 諾	確 認	検 査	協 議	調 査	報 告	立 会	同 意	確 認	検 査	処 理	
1 書類関係														
工 事 工 程 表											○		○	工程段階支払率表による 県へ直接
現場代理人及び主任技 術者等選任(変更)通知書											○		○	県へ直接
施 工 管 理 技 術 者				○				○			○			
技 術 者 台 帳											○		○	県へ直接
電 気 保 安 技 術 者				○				○			△			
工事用電力設備保安責任者				○				○			△			
技 能 資 格 者 証 明				○				○			△			
技能士チェックシート				○				○			△			
施 工 体 系 図				○			△	○			○		△	
施 工 体 制 台 帳				○			△	○			○		△	
再 下 請 負 通 知 書				○			△	○			○		△	
工事実績情報サービス (CORINS)											○		○	県へ直接
官 公 署 竣 工 検 査	○			○				○	○		○		○	消防署、労基局、警察 署、保健所等
工事部分払検査請求書				○				○			○		○	
工 事 施 工 報 告 書				○				○			○		○	
工事報告(進達質疑)書								○			○		○	
火 災 保 険 等				○				○			○		○	火災保険、建設工事
事 故 報 告 書				○			○	○			○		○	
工事中止・解除通知	○						○	○	△		○		○	
設計変更箇所一覧表				○			△	○			○			計画通知と発注図の整 合確認及び報告書の提 出を含む。
設計変更箇所確認書				○				○			○		○	
材 料 品 検 収 願				○			△	○			○			出荷証明等
工事竣工検査請求書				○				○			○		○	
完成図・工事写真 その他				○				○			○		○	保全資料

処 理 区 分 業 務 事 項	業 務 担 当 技 術 者								県 監 督 員					備 考
	立 会	指 示	承 諾	確 認	検 査	協 議	調 査	報 告	立 会	同 意	確 認	検 査	処 理	
2 準 備														
工 事 予 定 表				○				○		○				
実 施 工 程 表		△	○					○		○				
総 合 施 工 計 画 書		△	○					○		○				
施 工 見 本	△		○	○				○	△	○				
仕上材、(色)の決定	○		○	○				○	△	○				
施 工 図		△	○					○		△				
工 種 別 施 工 計 画 書		△	○					○		○				
3 材 料														
配 合 計 画 書		△	○					○		○				
機 器 製 作 図 (機 材 承 認 図)		△	○					○		○				
同 等 品 使 用 願				○			○	○			○		○	
材 料 品 検 収 願		△	○		○			○		○				
材料・製品検査(試験) 工 場 検 査	△	△		○	△			○	△		△	△		
4 安 全 関 係														
支 障 物 件 確 認 書	○			○				○	△		○			支 障 物 件 確 認 書
県監督員の確認後の工事着手とする。														
仮 囲 い 等	○			○				○	△		△			安 全 再 確 認 シ ー ト
墜落防止チェックシート				○				○			△			
足 場	○			○				○	△		○			足 場 チェック リ ス ト
県監督員の確認後の足場使用開始とする。														
5 施 工														
敷 地 調 査	○			○				○	△		△			
一工程の施工の確認	○	△	○	○	○			○	△	○	△	△		1 工程毎
工 法 提 案						○		○			○			

凡 例

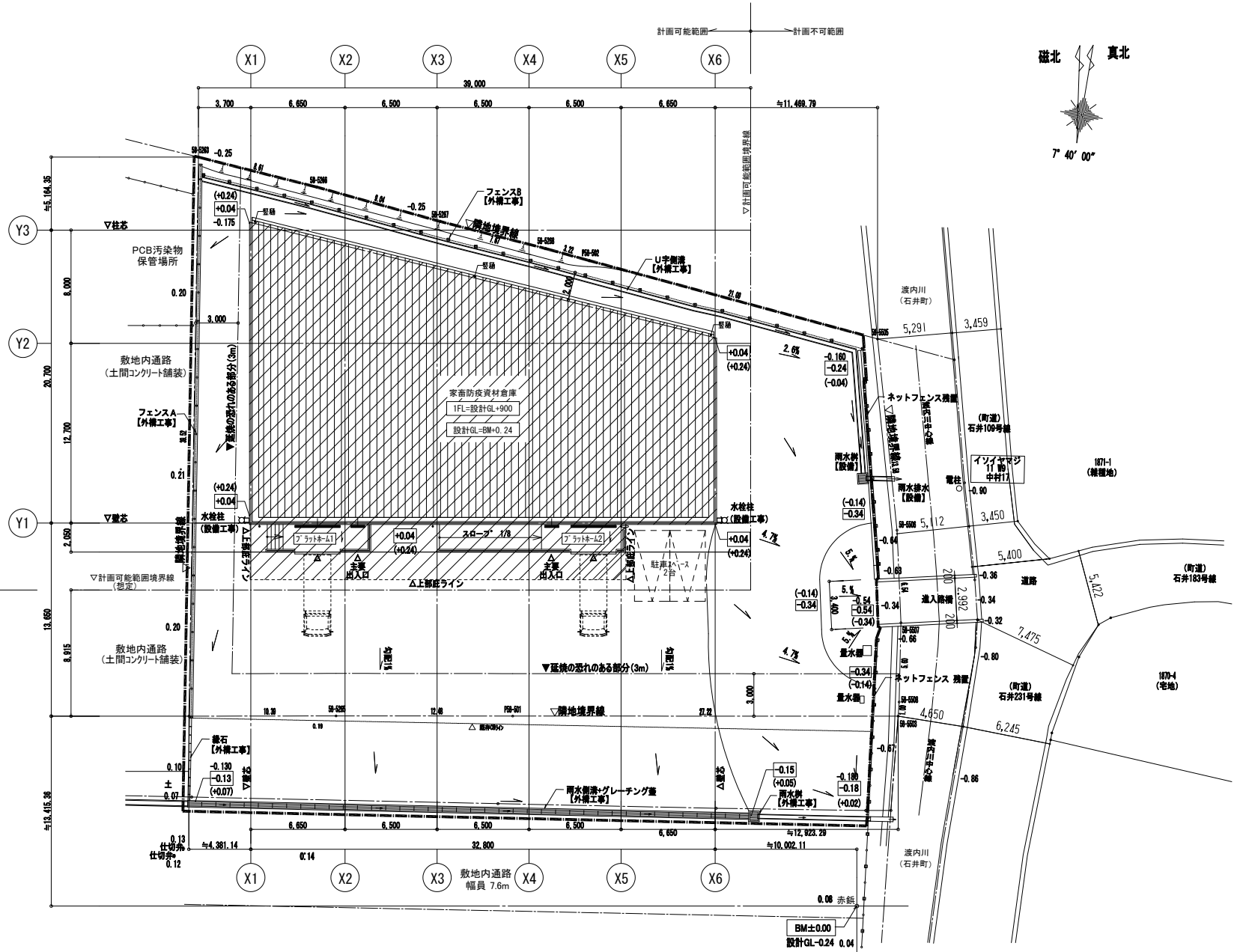
	新築建物を示す。
	敷地境界線を示す。
*. **	BM±0.00からの現況高さ (単位m)
	BM±0.00からの仕上がり高さ (単位m)
(*. **)	BM±0.00からの別途発注舗装工事 完了後の仕上がり高さ (単位m)
	水勾配方向を示す。

特 記 事 項

- ※計画地の北面及び、東面の地盤レベルを確認の上、仕
上げ舗装レベルについて監督員と協議の上、決定する
こと。
- ※工事着手前に埋蔵文化財調査位置を確認すること。
- ※建屋からの壁幅は、最寄雨水会所（設備工事）に接続
すること。
- ※敷地図作成は、石井町所有の「地籍図根点成果簿（世
界測地系）」によるもので、境界立会が行っていない。

縮尺 A2:100%
A3:70.7%

計画可能範囲
計画不可能範囲



—— 工事範囲を示す
※BM+0.24＝設計GL±0

徳島県土木整備部営繕課

設計 R6.05

竣工

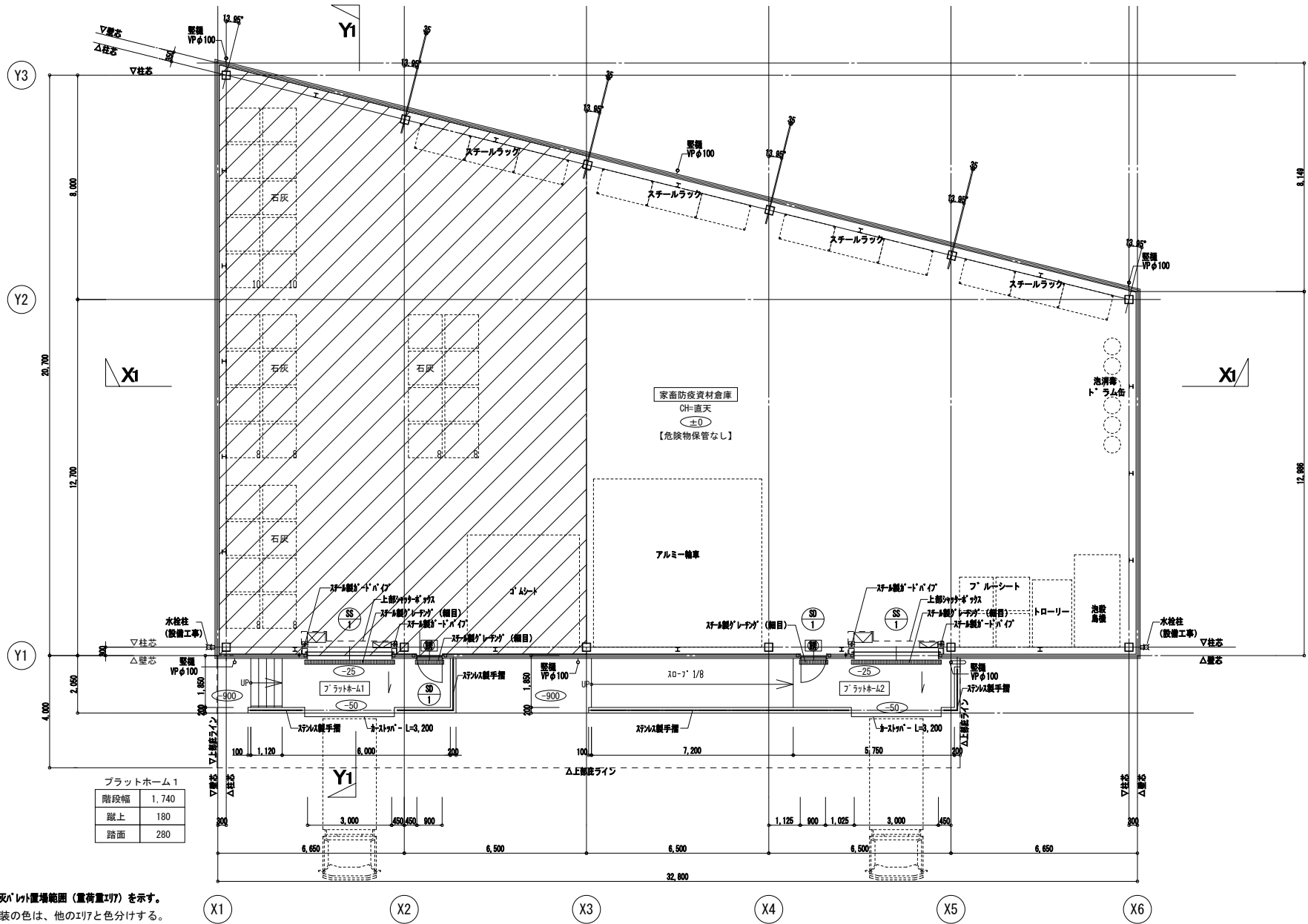
工事名称 R8営繕 家畜防疫資材倉庫 石・石井
新築工事建築（担）（着指）

図面名称 配置図（計画図）

図面番号 A - 05

縮尺 1: 200

株式会社 象企画設計
徳島市購買町西側67-1 TEL 088-561-4080
一級建築士事務所 FAX 088-561-4097
一級建築士登録 第41119号 代表取締役 蘇 實
一級建築士登録 第86203号



- 凡例
- 石灰パレット置場範囲(重荷重切)を示す。
床 防塵塗装の色は、他のエリアと色分けする。
基礎巾木共
 - 避難口誘導標識(壁)の位置を示す。

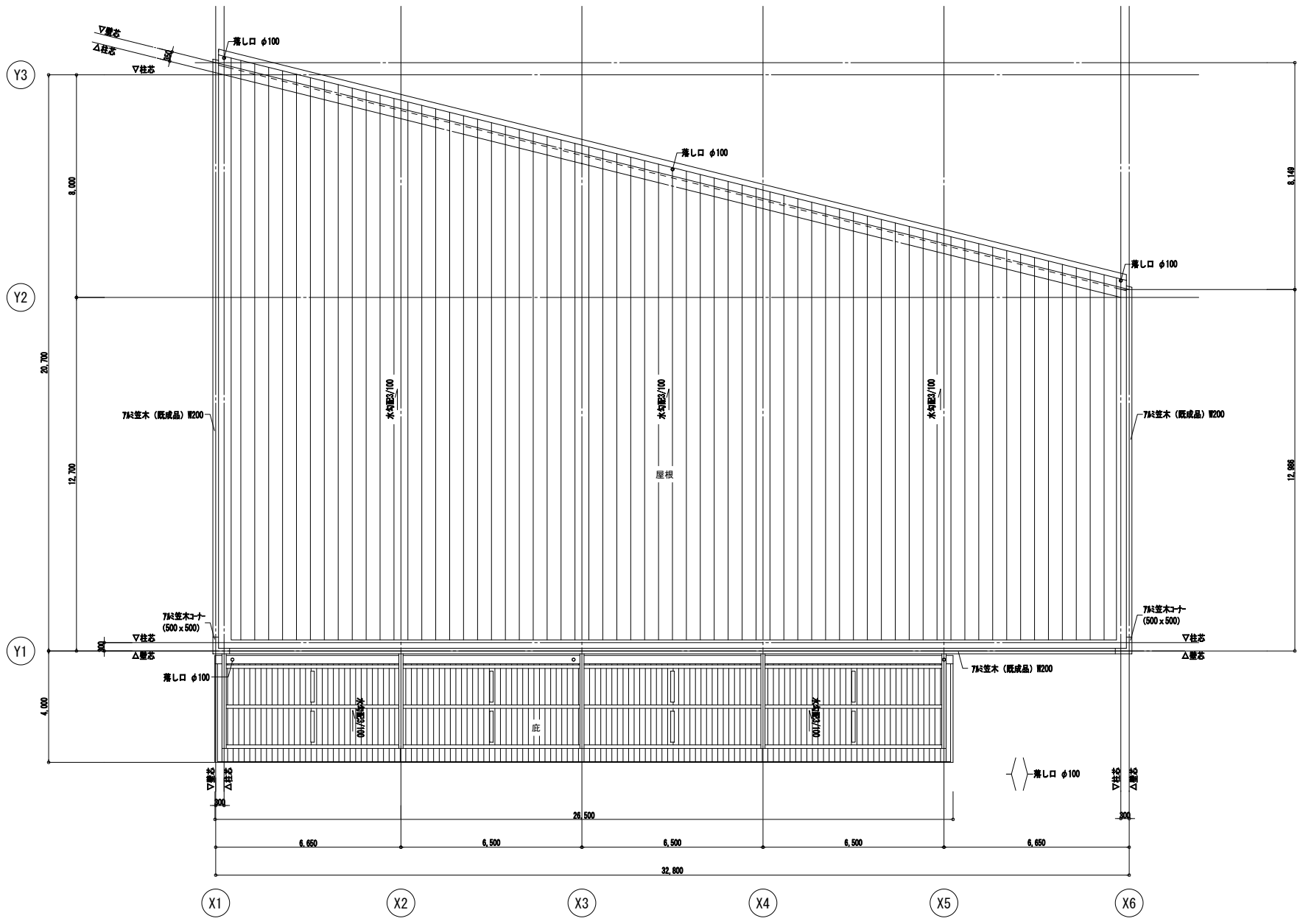
縮尺 A2:100%
A3:70.7%

徳島県国土整備部宮崎課
設計 R6.05
竣工

工事名称 R8営繕 家畜防疫資材倉庫 石・石井
新築工事建築(担)(着指)
図面名称 1階平面図

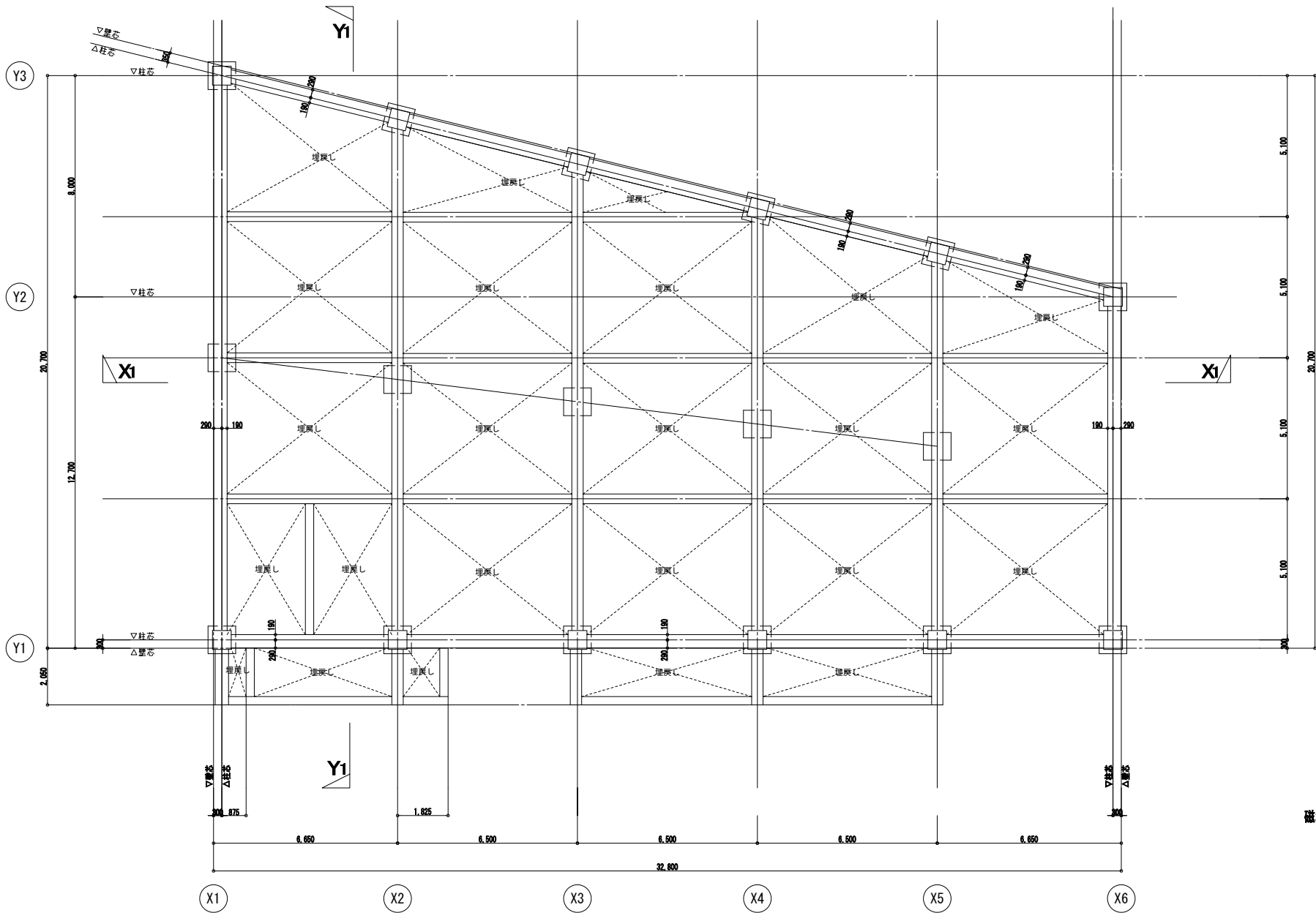
図面番号 A-06
縮尺 1:100

株式会社 象企画設計
徳島市観音町西側67-1 TEL 088-661-4080
一級建築士事務所 FAX 088-661-4097
一級建築士登録 第36203号 林 賢



縮尺 A2:100%
A3:70.7%

徳島県県土整備部宮崎課		工事名称	R8 営繕 家畜防疫資材倉庫 石・石井 新築工事建築 (担) (着指)		図面番号	A - 07		株式会社 象企画設計 徳島市錦賀町西側67-1 TEL 088-661-4080 FAX 088-661-4097 一級建築士事務所 徳島県知事登録 第41119号 二級建築士登録 第86203号 秋 實	
設計	R8.05	竣工	図面名称	屋根伏図		縮尺	1 : 100		



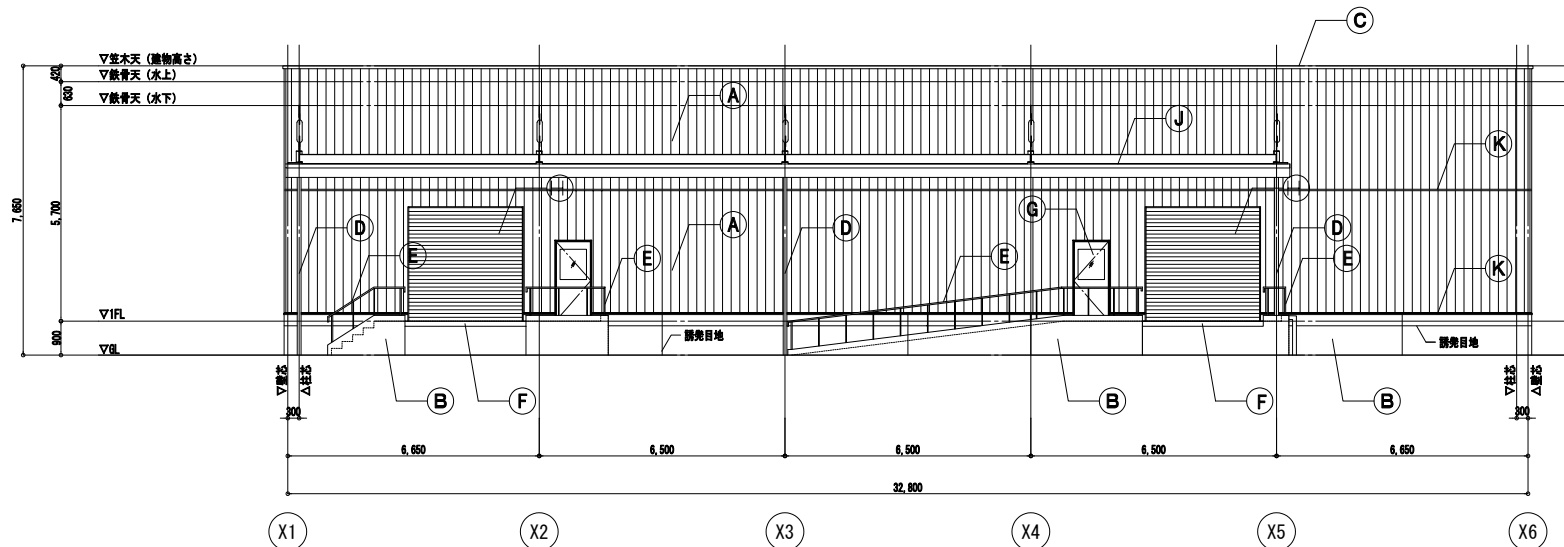
縮尺 A2:100%
A3:70.7%

徳島県土整備部営繕課
設計 R6.05
竣工

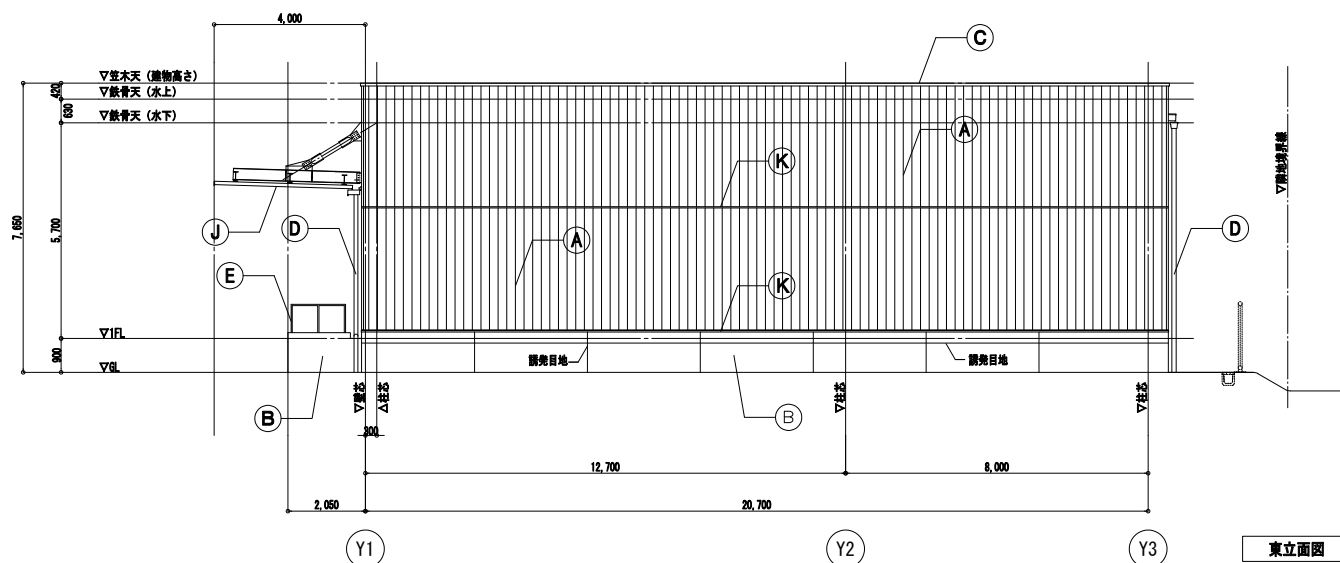
工事名称 R8営繕 家畜防疫資材倉庫 石・石井
新築工事建築(担)(着指)
図面名称 基礎伏図

図面番号 A-08
縮尺 1:100

株式会社 象企画設計
徳島市観音町西側67-1 TEL 088-661-4080
一級建築士事務所 FAX 088-661-4097
一級建築士登録 第36203号 秋 實



南立面図



東立面図

圖凡例

(A)	外壁：断熱材付 塗装溶融55%73%ミームー重鉛合金めっき鋼板 t=0.5 (断熱材裏貼：ビーズ発砲材)2X12X20mm	(E)	手摺：ステンレス製手摺	(I)	屋根：嵌合式/8' 締め併用折板 H=180 塗装溶融55%73%ミームー重鉛合金めっき鋼板 t=0.8
(B)	腰壁：コンクリート打放し補修の上、DP塗装 露光目地 (20 x 20)	(F)	カーストップパター	(J)	底 (板折吊工法)：塗装溶融55%73%ミームー重鉛合金めっき鋼板 t=0.8 (両面塗装)
(C)	笠木：アルミ製笠木 (既製品)	(G)	鋼製建具	(K)	水切：塗装溶融55%73%ミームー重鉛合金めっき鋼板 t0.5 曲げ加工
(D)	樋：PP-VP型樋 排水管40mm	(H)	軽量シャッター	(L)	

圖備考

鉄部は特記なき限り、溶融亜鉛メッキ仕上げとすること。
各面に取り付くバンドキャップ (指定色焼付塗装) のサイズは統一すること。

縮尺 A2:100%
A3:70.7%

徳島県土木整備部営繕課

工事名称 R8営繕 家畜防疫資材倉庫 石・石井
新築工事建築 (担) (着指)

図面番号 A - 09

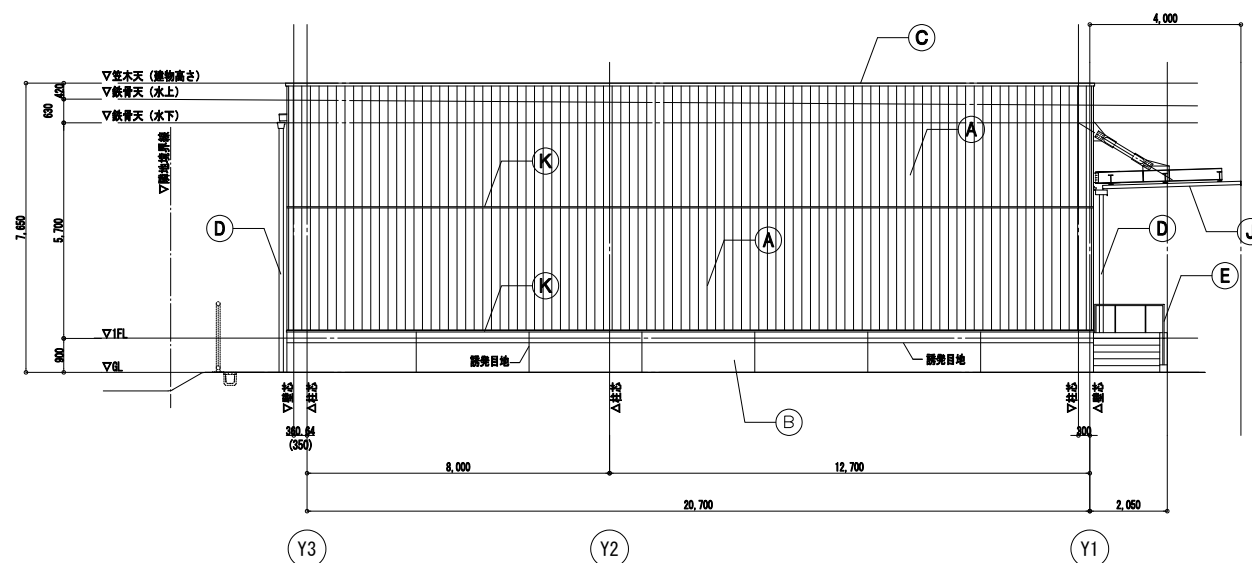
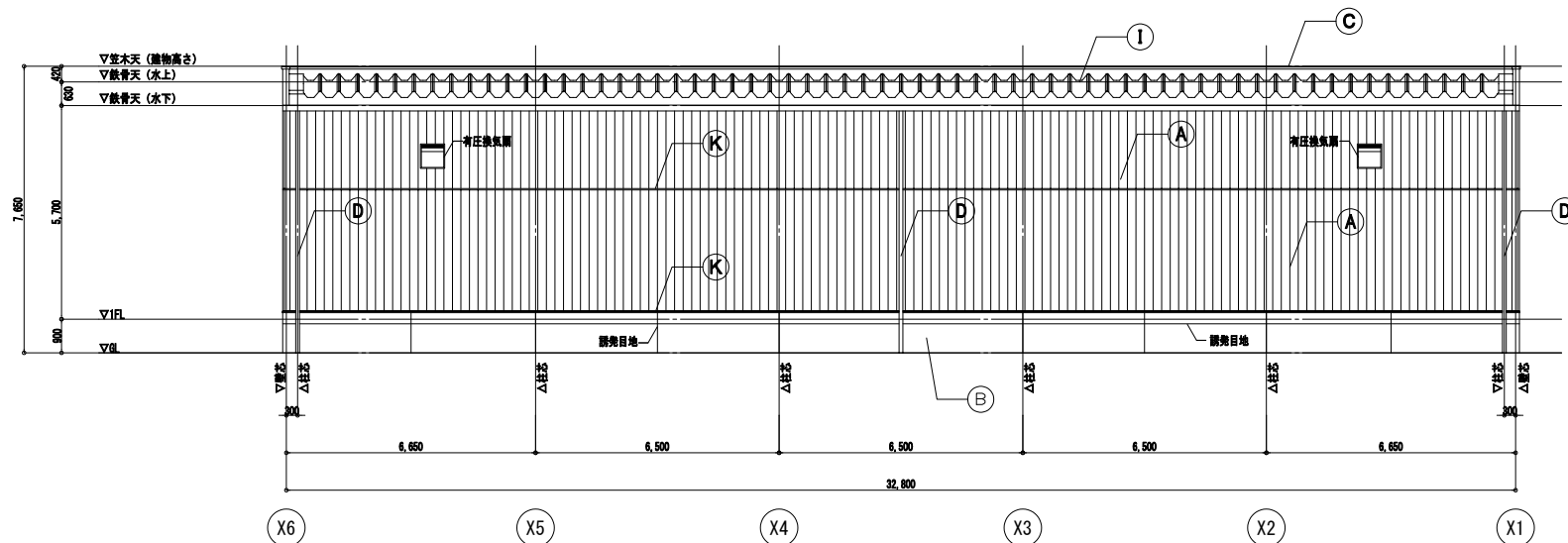
設計 R8.05

竣工

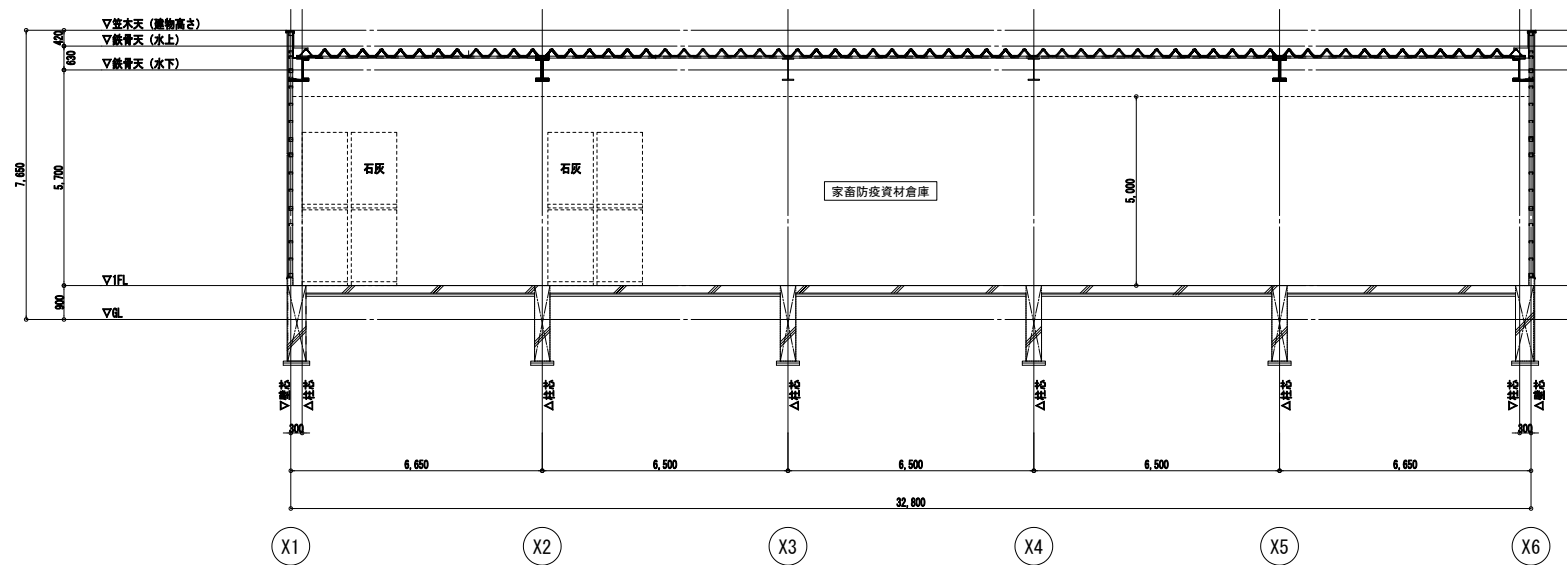
図面名称 立面図 (1)

縮尺 1:100

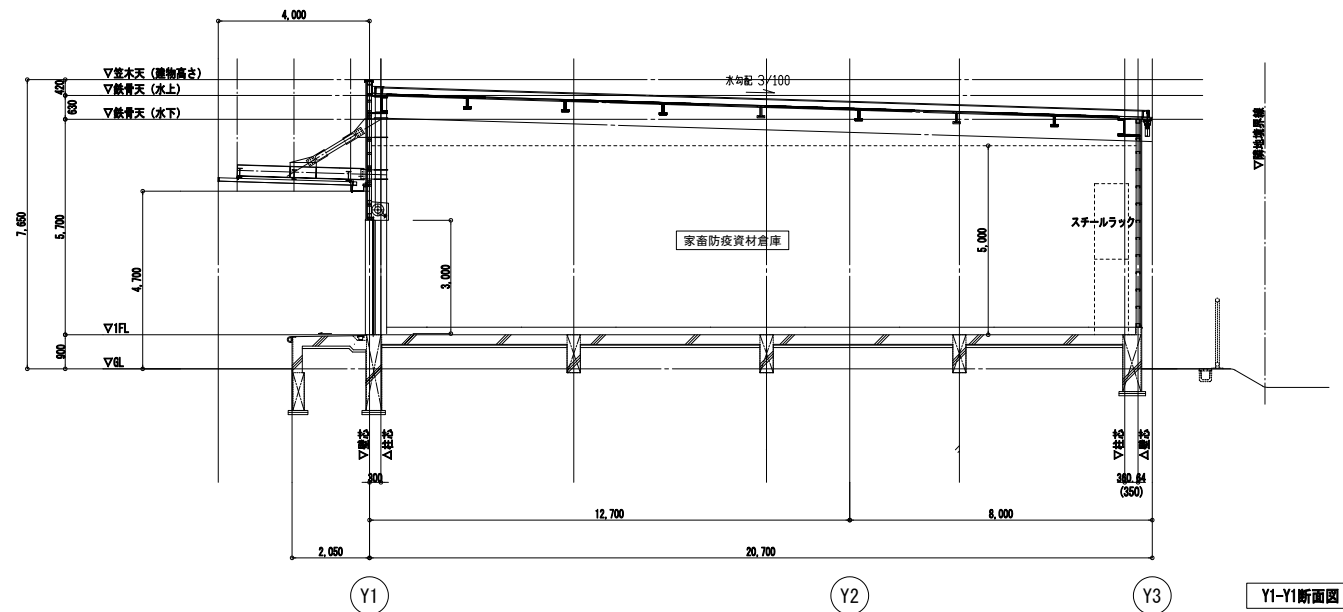
株式会社 象企画設計
徳島市錦町西側67-1 TEL 088-661-4080
一級建築士事務所 徳島県知事登録 第41119号
二級建築士登録 第86203号 秋 實



■凡例				■備考	
①	外壁：断熱材付 塗装溶融55%7ミミ以上ー亜鉛合金めっき鋼板 t=0.5 (断熱材裏貼：ビーズ発砲ポリスチロール)	⑤	手摺：ステンレス製手摺	⑨	屋根：嵌合式バネ締め使用折板 H=160 塗装溶融55%7ミミ以上ー亜鉛合金めっき鋼板 t=0.8
②	壁壁：コンクリート打放し補修の上、DP塗装 誘光目地 (20 x 20)	⑥	カーستoppaー	⑩	庇 (板折吊工法)：塗装溶融55%7ミミ以上ー亜鉛合金めっき鋼板 t=0.8 (両面塗装)
③	笠木：アルミ製笠木 (既製品)	⑦	鋼製建具	⑪	水切：塗装溶融55%7ミミ以上ー亜鉛合金めっき鋼板 t0.5 曲げ加工
④	樋：おVP堅樋 排水管カバー	⑧	軽量シャッター	⑬	
縮尺 A2：100% A3：70.7%				徳島県県土整備部宮崎課 設計 R8.05 竣工 図面名称 立面図 (2)	
工事名称 R8宮崎 家畜防疫資材倉庫 石・石井 新築工事建築 (担) (着指)				図面番号 A - 10 縮尺 1 : 100	株式会社 象企画設計 徳島市鏡前町西側G7-1 TEL 088-661-4080 一級建築士事務所 徳島県知事登録 第41119号 FAX 088-661-4097 一級建築士登録 第86203号 林 寛



X1-X1断面図



Y1-Y1断面図

縮尺 A2:100%
A3:70.7%

徳島県県土整備部宮崎課

設計 R8.05

竣工

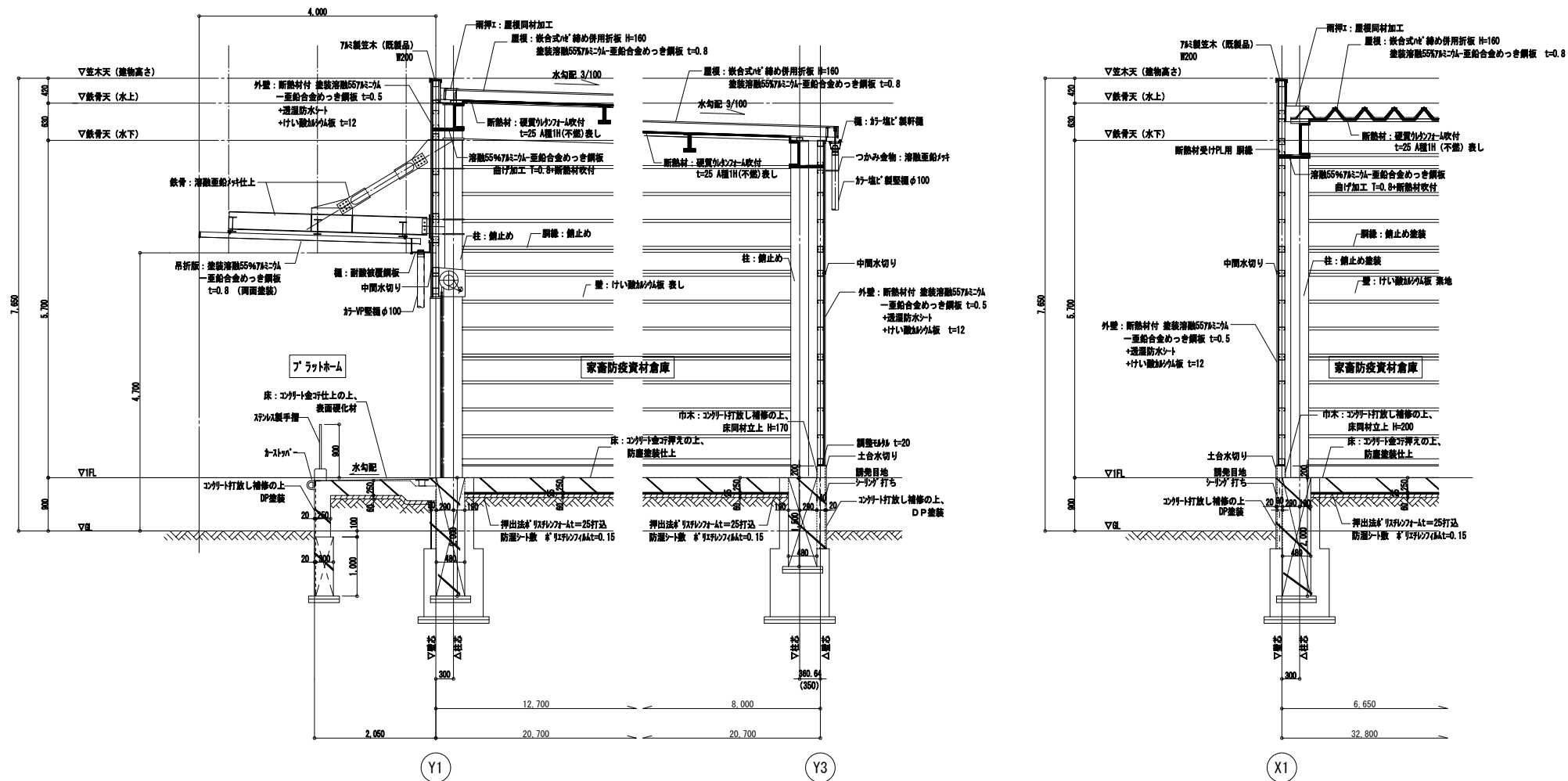
工事名称 R8営繕 家畜防疫資材倉庫 石・石井
新築工事建築(担) (増増)

図面名称 断面図

図面番号 A - 11

縮尺 1:100

株式会社 象企画設計
徳島市購買町西側67-1 TEL 088-561-4080
一級建築士事務所 FAX 088-561-4097
一級建築士登録 第86203号 林 實



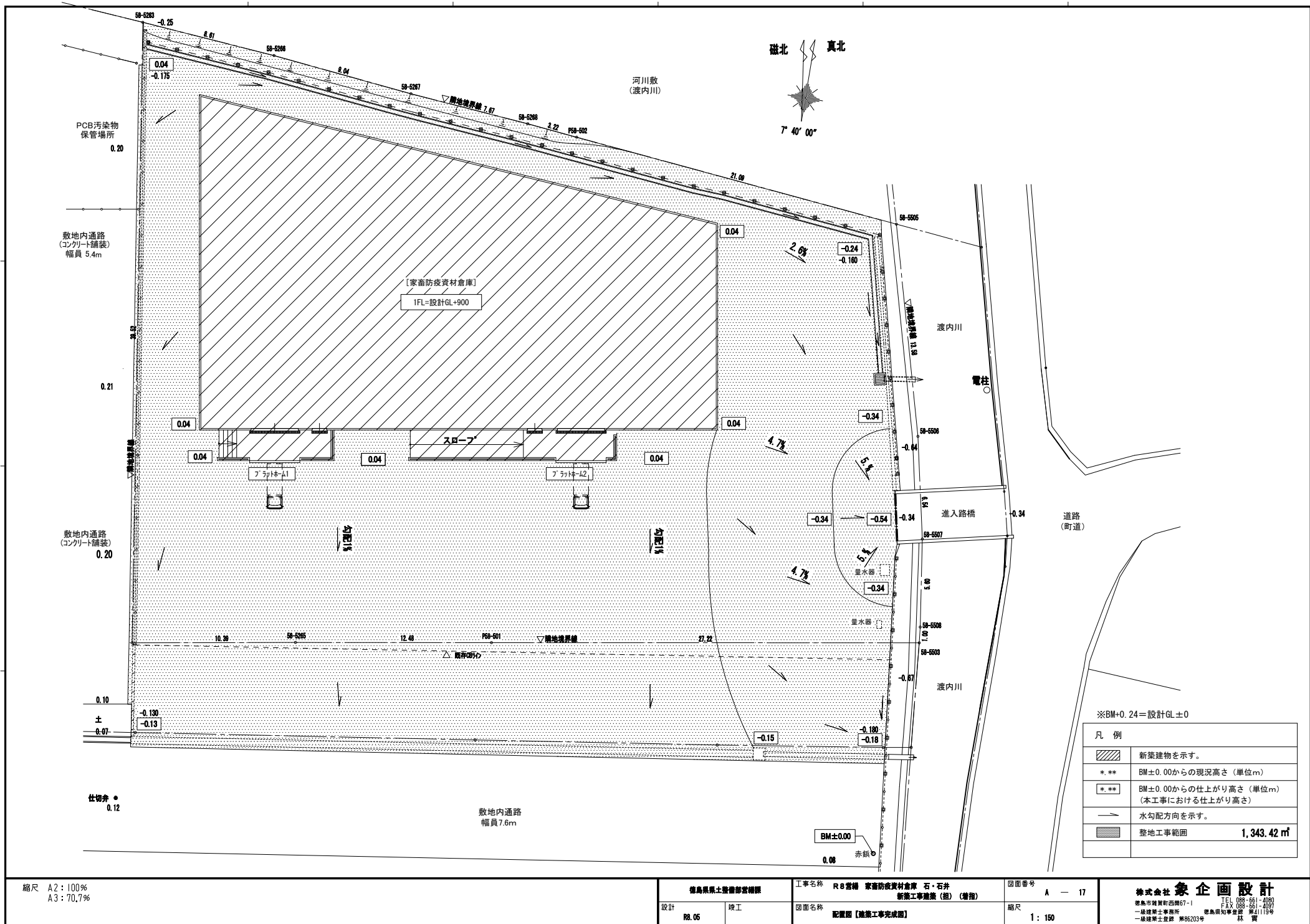
縮尺 A2: 100%
A3: 70.7%

徳島県土木整備部営繕課
設計 R6.05
竣工

工事名称 R8営繕 家畜防疫資材倉庫 石・石井
新築工事建築(担) (着指)
図面名称 矩計図

図面番号 A - 12
縮尺 1: 50

株式会社 象企画設計
徳島市購買町西四67-1 TEL 088-561-4080
一級建築士事務所 FAX 088-661-4097
二級建築士登録 第36203号 代表 蘇 賀



縮尺 A2:100%
A3:70.7%

徳島県県土整備部営繕課
設計 R8.06 竣工

工事名称 R8営繕 家畜防疫資材倉庫 石・石井
新築工事建築 (組) (増指)
図面名称 配置図 (建築工事完成図)

図面番号 A - 17
縮尺 1:150

株式会社 象企画設計
TEL 088-661-0080
FAX 088-661-4097
徳島市美波町西開67-1
一級建築士事務所 徳島県知事登録 第41119号
二級建築士登録 第86203号 課 責

工 事 名 称		R 8 営繕 家畜防疫資料倉庫 石・石井 新築工事建築（担）（着指）																																			
工 程 区 分		1ヶ月目				2ヶ月目				3ヶ月目				4ヶ月目				5ヶ月目				6ヶ月目				7ヶ月目				8ヶ月目				備 考			
S造 平屋建て 延床面積： 612.58 m2		着日：令和8年12月20日																																			
準備	工事準備・書類作成	準備工																																			
仮設工事	仮囲い・キャスターゲート・足場					仮囲い・キャスターゲート												枠組本足場								解体											
建築工事	施工図・承認図作成					杭施工計画・施工図				基礎・躯体・各施工計画書等																											
						杭再計算				工場製作				杭打設（鋼管杭-3本継ぎ）																							
基礎工事	基礎工事									プラント組立								根切・配筋・型枠コンクリート打設																			
鉄骨工事	鉄骨工事													工場製作								棟上げ								胴縁他							
						色決め																				折版工場製作											
屋根工事	屋根工事																																				
建具工事	建具工事																	工場製作								建具取付											
内外装工事	内外装工事					色決め																外壁工場製作								内外装工事							
設備工事	スリーブ・配管配線					支障物調査・迂回								スリーブ等				配管等																			
	器具取付等																													器具取付等							
外構工事	外構工事																													整地				手直し等			
官公庁検査等	官公庁検査等																																	官公庁検査（指導課）			
発注者検査	発注者検査																					中間検査												竣工検査			

縮尺 A2：100%
A3：70.7%

徳島県県土整備部営繕課

設計
R8.05

竣工

工事名称 R 8 営繕 家畜防疫資料倉庫 石・石井
新築工事建築（担）（着指）

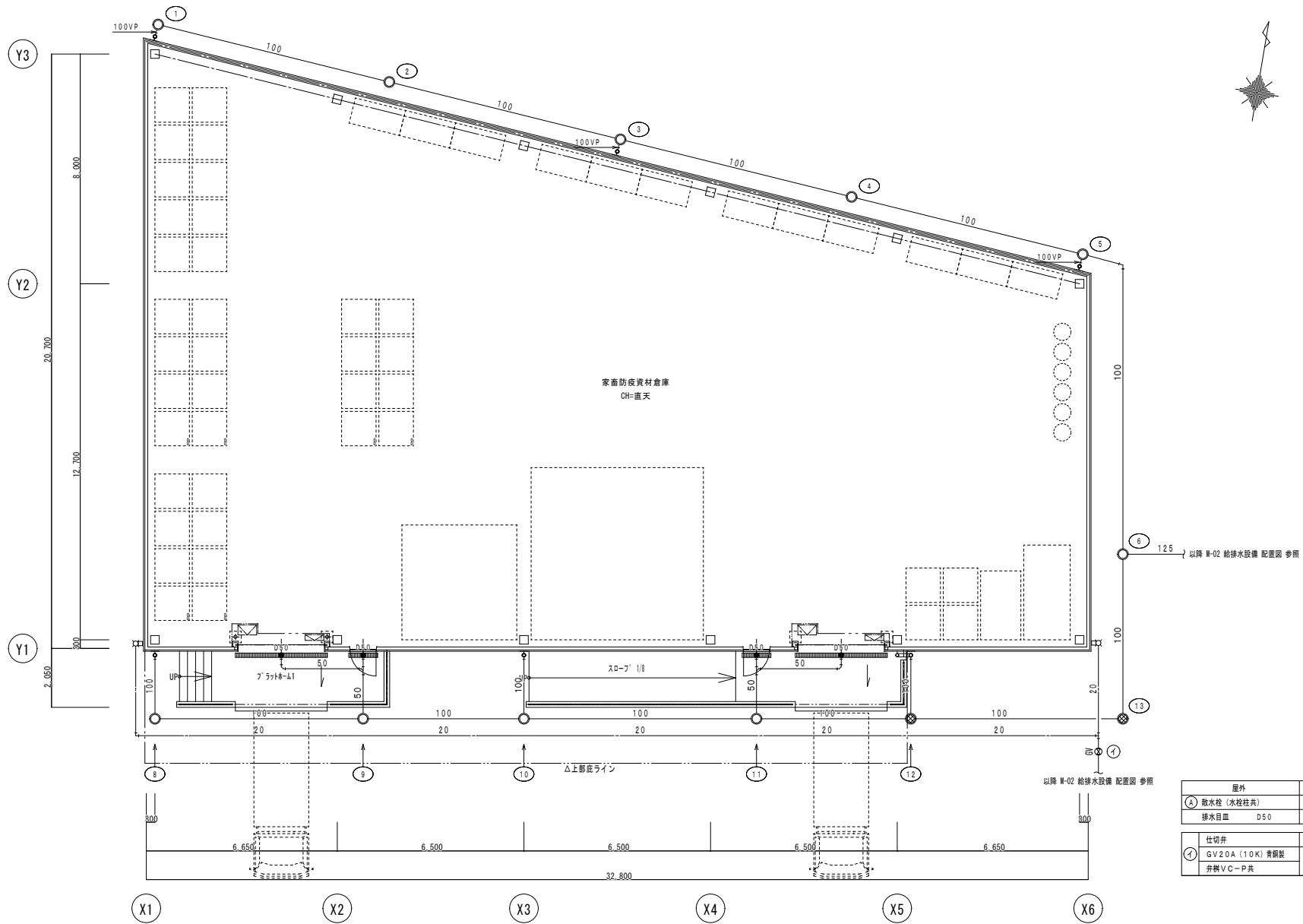
図面名称 概略工程表（参考）

図面番号 Z - 02

縮尺 | : -

株式会社 象 企 画 設 計

TEL 088-561-0200
FAX 088-561-0257
一級建築士事務所 徳島県知事登録 第31053号
林 實



屋外		数
Ⓐ	散水栓 (水栓柱共)	2
	排水目皿 D50	4
仕切弁		個数
イ	GV20A (10K) 青銅製	1組
	弁柄VC-P共	

縮尺 A2 : 100%
A3 : 70.7%

徳島県県土整備部営繕課
設計 R8.00 竣工

工事名称 R8営繕 家畜防疫資材倉庫
石・石井 新築工事建築 (担) (着指)
図面名称 給排水設備 平面図

図面番号 M - 03
縮尺 1 : 100

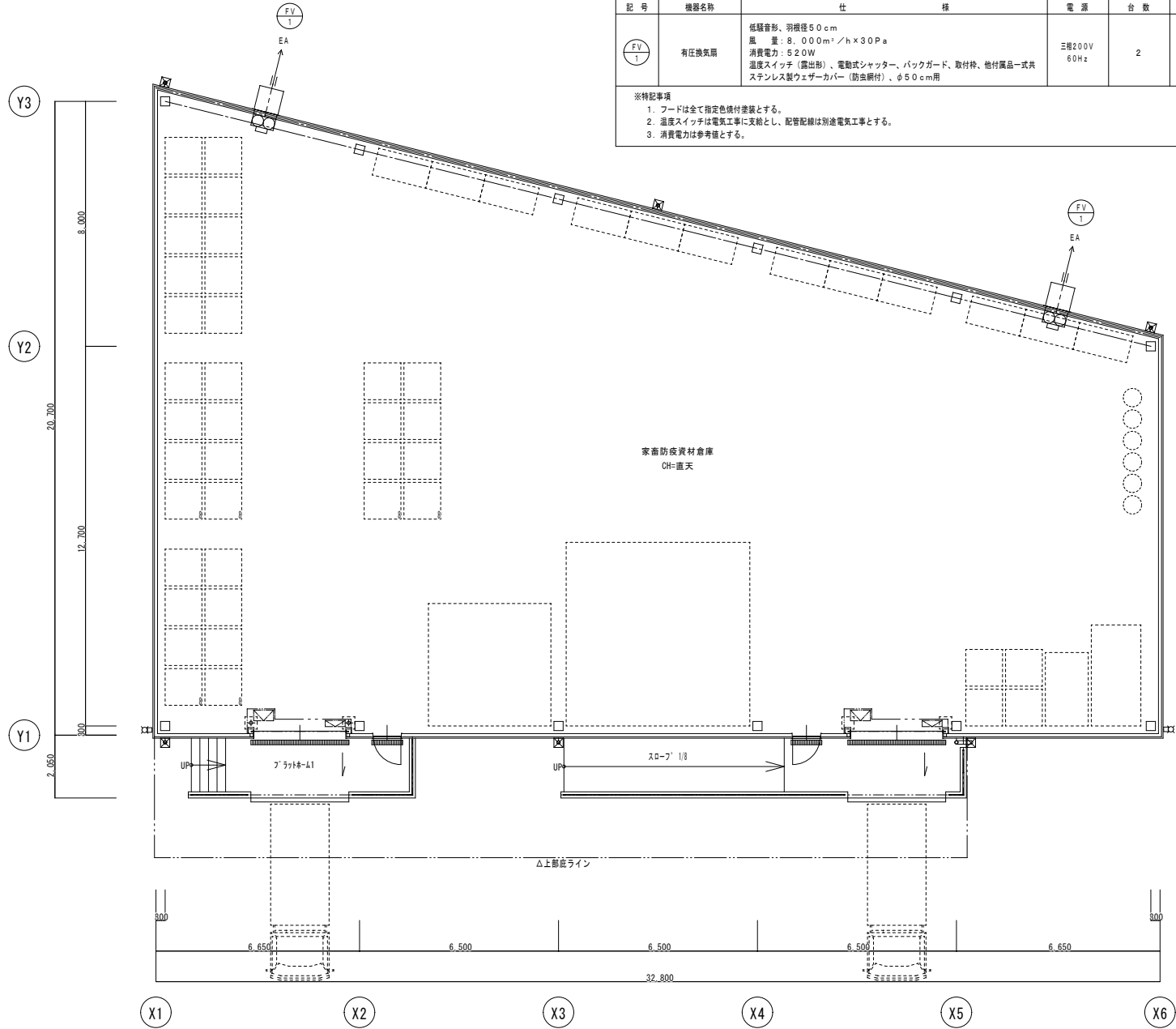
株式会社 象企画設計
徳島市徳島町西開67-1 TEL 088-661-4080
一級建築士事務所 FAX 088-661-4097
一級建築士登録 第86203号 徳島県知事登録 第41119号 林 實

換気設備機器表

記号	機器名称	仕様	電源	台数	設置場所
FV 1	有圧換気扇	低騒音形、羽根径50cm 風量：8,000m ³ /h×30Pa 消費電力：520W 温度スイッチ（露出形）、電動式シャッター、バックガード、取付枠、他付属品一式共 ステンレス製ウェザーカバー（防虫網付）、φ50cm用	三相200V 50Hz	2	家畜防疫資材倉庫<2>

※特記事項

1. フードは全て指定色焼付塗装とする。
2. 温度スイッチは電気工事に支給とし、配管配線は別途電気工事とする。
3. 消費電力は参考値とする。



縮尺 A2 : 100%
A3 : 70.7%

徳島県県土整備部営繕課

設計 R8.00

竣工

工事名称 R8営繕 家畜防疫資材倉庫
石・石井 新築工事建築(担)(着指)

図面名称 換気機器表、換気設備 平面図

図面番号 M - 04

縮尺 1 : 100

株式会社 象企画設計
徳島市徳島町西開67-1 TEL 088-661-4080
一級建築士事務所 FAX 088-661-4097
一級建築士登録 第86203号 徳島県知事登録 第41119号
林 實